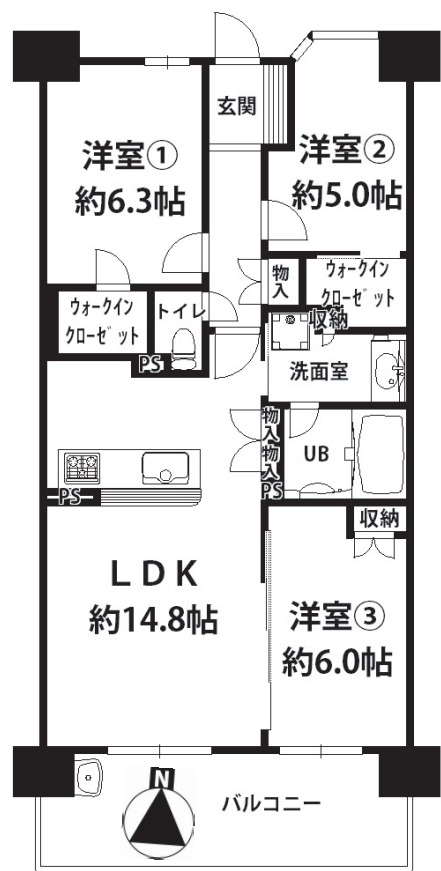


シエリア堺東三国ヶ丘6F

南海高野線「堺東」駅まで徒歩約11分
南海高野線・JR阪和線「三国ヶ丘」駅まで徒歩約9分

- ★オール電化・オートロックマンション！
- ★ペット飼育可(規約有)♪
- ☆南向きの明るいバルコニー♪。

NEW
広告 初登場



4,980万円

小学校 400m(徒歩約5分)
中学校 480m(徒歩約6分)

頭金0円
ボーナス無
月々支払
¥131,375

■所在地/堺市堺区桜元町5丁目 ■交通/南海高野線「堺東」駅より徒歩約11分、南海高野線・JR阪和線「三国ヶ丘」駅より徒歩約9分
■専有面積/71.97㎡(壁芯) ■バルコニー面積/11.59㎡ ■構造・規模/鉄筋コンクリート造10階建の6階部分 ■築年/平成31年1月
■管理費/9,000円(月額) ■修繕積立金/11,600円(月額) ■現況/居住中 ■引渡/令和8年3月 ■取引態様/仲介

■上記支払い例は、チラシ作成時現在の三菱UFJ銀行住宅ローンにて基準金利(年利2.875%)に金利優遇を2.28%適用、実質年利0.595%にて35年返済・元利均等・変動金利の条件のもと算出したものです。融資審査により優遇幅が減少、もしくは基準金利そのものが変動した場合、返済額は異なる事となります。又、物件の築後年数、融資対象者のご年齢・ご年収などの事由により、35年返済を組めない場合もありますので、詳細は物件担当者にお尋ね下さい。 ■広告有効期限令和7年7月31日

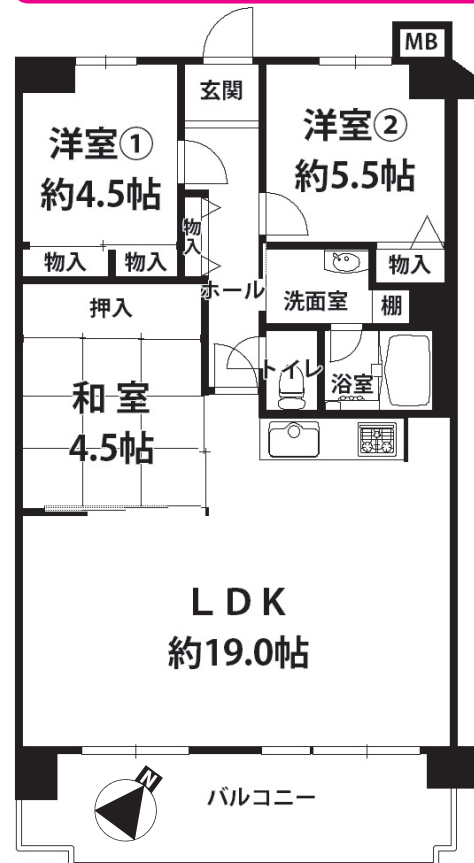
メゾンドール諏訪ノ森6F

南海本線「諏訪ノ森」駅まで
徒歩約14分

- ★南海本線「諏訪ノ森」駅まで徒歩約14分！
- ★令和7年4月リフォーム済み、即入居可♪
- ★瑕疵担保責任保険加入済み！

リフォーム内容

- 浴室ユニットバス入替
 - 洗面化粧台入替
 - システムキッチン入替
 - トイレ便器・温水暖房便座入替
 - クロス全室張替、CF張替
 - フローリング張替
 - 和室畳表替・障子・襖・押入襖張替
- 令和7年4月施工



税込価格
1,480万円

小学校 (800m) 徒歩約10分
中学校 (240m) 徒歩約3分

頭金0円
ボーナス無
月々支払
¥39,043

■所在地/堺市西区浜寺船尾町西5丁目 ■交通/南海本線諏訪ノ森駅より徒歩14分 ■専有面積/73.89㎡(壁芯) ■バルコニー面積/9.35㎡
■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上7階建の6階部分 ■築年/昭和60年7月 ■管理費/6,210円(月額) ■修繕積立金/14,040円(月額)
■管理形態/全部委託 ■管理会社/榊長谷工コミュニティ ■駐車場/空無、8,000円〜 ■現況/空室 ■引渡し/即時 ■取引態様/売主*告知事項有