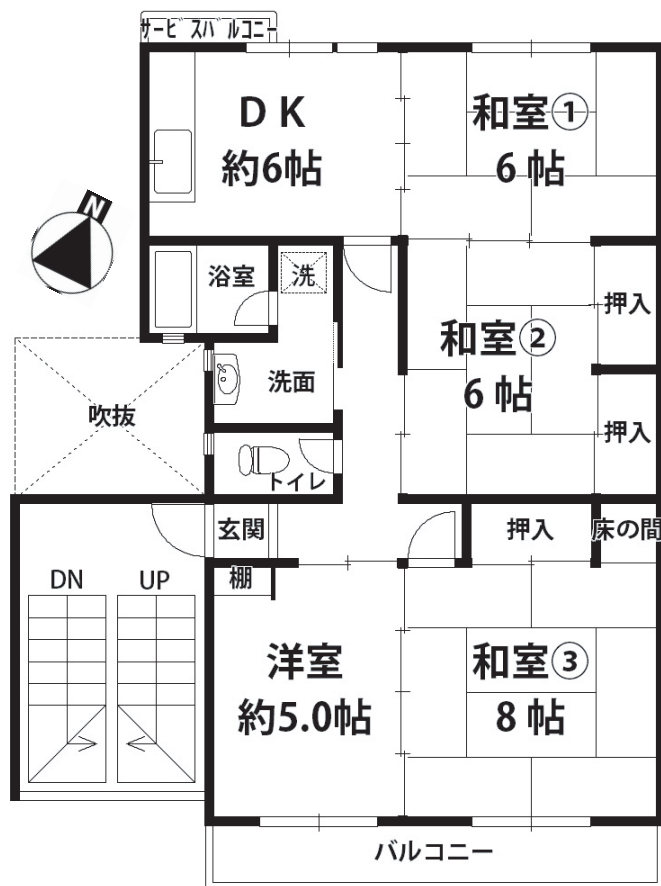


中古マンション：泉北宮山台団地4棟207号

南海泉北線「泉ヶ丘」駅までバス乗車9分
泉ヶ丘三丁目停まで徒歩約3分



★リフォーム済♪即ご入居可能です！
★浴室・洗面・トイレに窓があります！
☆南向きの明るいバルコニー♪。



スマホで確認



780万円

頭金0円
ボーナス無
月々支払
¥39,274

リフォーム内容

- キッチン水栓新調
 - ガスコンロ新調
 - 洗面化粧台新調
 - トイレ便器新調
 - 温水洗浄便座新調
 - 和室畳新調、襖・障子貼替
 - 浴室水栓新調
 - クロス張替(全室)
 - フローリング一部張替
 - 木製建具調整工事
 - ハウスクリーニングetc…。
- * 令和7年6月施工

School 宮山台小学校 360m(徒歩約5分)
宮山台中学校 1,320m(徒歩約17分)

■所在地／堺市南区宮山台3丁目 ■交通／南海泉北線「泉ヶ丘」駅よりバス乗車9分「宮山台三丁目」停より徒歩3分 ■専有面積／71.66㎡(壁芯) ■バルコニー面積／6.60㎡
■構造・規模／鉄筋コンクリート造5階建の4階部分 ■築年／昭和48年10月 ■管理費／5,800円(月額) ■修繕積立金／7,200円(月額) ■現況／空室 ■引渡／即時 ■取引態様／仲介

■上記支払い例は、チラシ作成時現在の大阪信用金庫無担保住宅ローンにて基準金利(年利1.95%)を適用、20年返済・元利均等・変動金利の条件にて算出したものです。融資審査により優遇幅が減少、もしくは基準金利そのものが変動した場合、返済額は異なる事となります。又、物件の築後年数、融資対象者のご年齢・ご年収などの事由により、20年返済を組めない場合もありますので、詳細は物件担当者にお尋ね下さい。 ■広告有効期限令和7年6月30日

売却物件募集！



物件をご紹介します！(裏面の広告をご覧ください)
買取強化を実施中です♪

- 訪問査定をさせて頂いたお客様に商品券(3,000円相当)をご進呈致します
- 更に媒介契約を締結して頂いたお客様には商品券(10,000円相当)をご進呈。
- 売買契約成約時のお礼は媒介契約に明記させて頂きます。



← 無料査定はコチラ！！

* 詳細は左記弊社仲介・買取担当窓口まで…



住まいのすべてを、スマートに。

HOUSEDO

家・不動産
買取専門店

堺駅前通り

日和佐不動産株式会社

〒590-0951 堺市堺区市之町西1丁1-29 ■TEL 072-224-1051 FAX 072-224-1052
■国土交通大臣(4)第7295号 ■(一社)大阪府宅地建物取引業協会



0120-96-4040